

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ GÒ CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gò Công, ngày 07 tháng 6 năm 2024

Số: 295/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 1)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 444/2020/QĐ-PT ngày 03 tháng 12 năm 2020 của Tòa án Nhân dân tỉnh Tiền Giang và Bản án số 558/2023/DS-PT ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Tòa án Nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021; Quyết định thi hành án số 588/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2021; Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 344/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 24707/CT-TĐG ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công.

Địa chỉ: số 35 Nguyễn Văn Côn phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

1/ Người có tài sản đấu giá:

- Tên của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công do ông Nguyễn Trương Dũng, chức vụ Chấp hành viên.



2/ Thông tin tài sản bán đấu giá:

2.1 Quyền sử dụng đất diện tích đất 5.076 m², loại đất trồng cây hằng năm khác, thuộc thửa số 693, tờ bản đồ số 16, tọa lạc ấp Năm Châu, xã Bình Đông, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2.2 Quyền sử dụng đất diện tích đất 604,50 m², loại đất trồng cây hằng năm khác, thuộc thửa số 694, tờ bản đồ số 16, tọa lạc ấp Năm Châu, xã Bình Đông, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2.3 Công trình xây dựng trên đất gồm: chuồng gà 1 diện tích 513,00 m²; chuồng gà 2 diện tích 615,60 m²; 36 cây cột bê tông loại dài 4m và 08 cây cột bê tông loại dài 6m.

2.4 Cây trồng trên đất gồm: 44 cây dứa loại B1; 03 cây xoài loại B1 và 01 cây ổi loại A.

Giá khởi điểm của tất cả các tài sản bán đấu giá là: 2.048.606.400 đồng (hai tỷ, không trăm bốn mươi tám triệu, sáu trăm lẻ sáu nghìn, bốn trăm đồng).

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4/ Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.

- Hình thức và địa điểm nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang địa chỉ: số 35 Nguyễn Văn Côn phường 2, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá tài sản không được chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Viện KSND thành phố Gò Công;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TT Điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trương Dũng



